

# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 апреля 2024 года № 224

### **Об обращении Законодательного собрания Ленинградской области к Председателю Правительства Российской Федерации М.В. Мишустину по вопросу догазификации жилых домов, расположенных на территории садоводческих некоммерческих товариществ**

Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое обращение Законодательного собрания Ленинградской области к Председателю Правительства Российской Федерации М.В. Мишустину по вопросу догазификации жилых домов, расположенных на территории садоводческих некоммерческих товариществ.

2. Направить настоящее постановление и указанное обращение Председателю Правительства Российской Федерации М.В. Мишустину.

3. Обратиться к законодательным органам субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать указанное обращение.

4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Законодательного собрания

С. Бебенин

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Законодательного собрания  
Ленинградской области  
от 24 апреля 2024 года № 224  
(приложение)

## **ОБРАЩЕНИЕ**

### **Законодательного собрания Ленинградской области к Председателю Правительства Российской Федерации М.В. Мишустину по вопросу догазификации жилых домов, расположенных на территории садоводческих некоммерческих товариществ**

Уважаемый Михаил Владимирович!

Депутатам Законодательного собрания Ленинградской области поступает большое количество обращений граждан по вопросу газификации жилых домов, расположенных на территории садоводческих некоммерческих товариществ (далее – СНТ).

Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения (далее – Правила) утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547.

В соответствии с пунктом 93 Правил в случае необходимости подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объектов капитального строительства, расположенных в границах территории садоводства и огородничества, заявка о подключении таких объектов подается исполнителю собственником такого объекта или садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в случае необходимости подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения нескольких объектов капитального строительства, принадлежащих различным лицам и расположенных в пределах территории садоводства или огородничества.

По договору о подключении в случаях, указанных в пункте 93 Правил, исполнитель обязуется осуществить подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, к сети газораспределения с учетом обеспечения максимальной нагрузки (часового расхода газа), указанной в технических условиях, а заявитель обязуется оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению), включающие мероприятия по строительству сети газораспределения от существующей сети газораспределения до границы земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества (пункт 95 Правил).

При этом согласно пункту 126 Правил в случае, если СНТ или огородническое некоммерческое товарищество располагается в границах населенного пункта, подключение к сетям газораспределения домовладений, расположенных внутри границ СНТ или огороднического некоммерческого товарищества, осуществляется исполнителем до границ такого товарищества без взимания средств с заявителя за оказание услуги по подключению (технологическому присоединению) при условии возможности строительства сети газораспределения и (или) сети газопотребления внутри границ СНТ или огороднического некоммерческого товарищества с соблюдением законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и земельного законодательства.

Таким образом, в случае если СНТ располагается в границах населенного пункта, в котором проложены газораспределительные сети и осуществляется транспортировка газа, подключение к сетям газораспределения домовладений, расположенных внутри границ СНТ, осуществляется исполнителем до границ такого товарищества без взимания средств вне зависимости от наличия сетей газораспределения на территории СНТ.

Президентом Российской Федерации В.В. Путиным в Послании Федеральному Собранию Российской Федерации от 29 февраля 2024 года обозначены задачи по догазификации жилых домов, находящихся на территории СНТ, расположенных в границах населенных пунктов.

Большое количество граждан на постоянной основе проживают в жилых домах, располагающихся в СНТ, которые находятся вне границ населенных пунктов.

Граждане из-за отсутствия возможности газифицировать свои дома без значительных финансовых затрат вынуждены использовать электрические обогреватели, что увеличивает нагрузку на электрические сети, особенно в холодное время года.

Так, в Ленинградской области в 2024 году в период новогодних праздников зафиксировано значительное количество аварий на электрических сетях, повлекших за собой отключение электрической энергии. Основными причинами отключения электрической энергии являются существенное превышение разрешенных нагрузок на электросетевую инфраструктуру по причине кратного увеличения лиц, находящихся в СНТ в условиях низкого температурного режима, а также высокий износ электросетевой инфраструктуры, относящейся к зоне ответственности СНТ.

Газификация домовладений, расположенных в границах СНТ, не только улучшит условия проживания граждан, но и снизит нагрузку на электрические сети.

Учитывая высокую социальную значимость вопроса, просим рассмотреть возможность поэтапной догазификации жилых домов, расположенных в СНТ, находящихся не только в границах населенных пунктов, но и за их пределами.