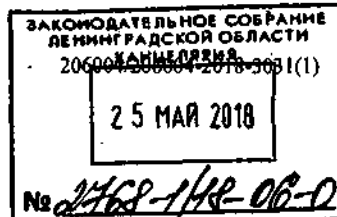


**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 611-46-56, факс: (812) 271-56-27

25.05.18 № 8-1593/2018

На № _____ от _____



Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

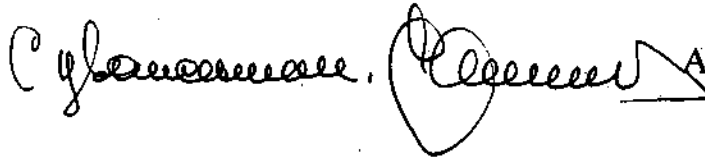
С.М.Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьями 20 и 31 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области".

Приложения:

1. Проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области" на 1 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 1 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
7. Распоряжение Правительства Ленинградской области на 1 л.

Губернатор области  А. Дрозденко

1

2

1 esp
6 эл бу ул

Салтыков Э.В.
611 41 21

0105

+ гуси

Вносится Губернатором
Ленинградской области

ПРОЕКТ

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области»

Статья 1

Внести в областной закон Ленинградской области от 19.01.2001 № 4-оз «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области» следующие изменения:

- 1) в части 1 статьи 4 слова «отраслевым органам» заменить словами «отраслевым и иным органам исполнительной власти Ленинградской области»;
- 2) в пункте «а» статьи 10 слова «отраслевые органы» заменить словами «отраслевые и иные органы исполнительной власти Ленинградской области»;
- 3) статью 26 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Управление и распоряжение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Ленинградской области осуществляются предприятиями (учреждениями), за которыми жилые помещения закреплены на праве хозяйственного ведения (оперативного управления), отраслевыми и иными органами исполнительной власти Ленинградской области, за которыми жилые помещения закреплены на праве оперативного управления, путем включения таких полномочий в положение о соответствующем органе исполнительной власти Ленинградской области.»

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении шести месяцев со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области
А. Дрозденко

C. A. ...

ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ

принятия областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области»

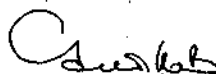
В настоящее время Законодательным собранием Ленинградской области принят в первом чтении проект областного закона «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Ленинградской области» (далее – Законопроект о специализированном жилищном фонде).

Законопроектом о специализированном жилищном фонде предусматривается, что жилые помещения специализированного жилищного фонда Ленинградской области (далее – специализированные жилые помещения) предоставляются гражданам, на основании решений *отраслевых и иных органов исполнительной власти Ленинградской области*, уполномоченных Правительством Ленинградской области, или государственных предприятий (учреждений), созданных Ленинградской областью, по договорам найма специализированных жилых помещений, за исключением жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан, которые предоставляются по договорам безвозмездного пользования.

Данные правоотношения также регулируются областным законом от 19.01.2001 № 4-оз «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области».

Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области» разработан в целях разграничения полномочий между органами государственной власти Ленинградской области в сфере управления и распоряжения жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Ленинградской области.

Председатель
Леноблкомимущества



Э.В.Салтыков

СПРАВКА

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

1. Конституция Российской Федерации.
2. Жилищный кодекс Российской Федерации.
3. Областной закон от 19.01.2001 № 4-оз «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области».
4. Областной закон от 12.05.2010 № 22-оз «О казне Ленинградской области».
5. Постановление Правительства Ленинградской области от 17.07.2013 № 211 «Об утверждении Порядка предоставления органами исполнительной власти Ленинградской области однократно благоустроенных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Ленинградской области по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».
7. Распоряжение Губернатора Ленинградской области от 24.05.2010 № 336-рг «Об образовании жилищной комиссии Администрации Ленинградской области».

Председатель
Леноблкомимущества



Э.В.Салтыков

ПЕРЕЧЕНЬ

законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения и дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области» не потребует отмены, изменения или дополнения областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области.

Председатель
Леноблкомимущества



Э.В. Салтыков

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**по разработке нормативных правовых актов Ленинградской области,
принятие которых необходимо для реализации областного закона
«О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах
управления и распоряжения государственным имуществом
Ленинградской области»**

Для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области» не потребуется разработка и принятие иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Председатель
Леноблкомимущества



Э.В.Салтыков

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон
«Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным
имуществом Ленинградской области»

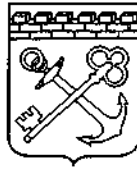
Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области» не потребует дополнительных затрат средств областного бюджета Ленинградской области.

Председатель
Леноблкомимущества



Э.В.Салтыков

607
You see you.



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 мая 2018 года № 253-р

**О проекте областного закона "О внесении изменений
в областной закон "Об отдельных вопросах
управления и распоряжения государственным
имуществом Ленинградской области"**

1. Одобрить проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области".

2. Предложить Губернатору Ленинградской области внести на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области".

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко